

www.domywodne.pl

Regulamin najmu.

Housboata Modern 9 cumowanego w marinie na Nowej Motławie, kilka minut spacerem od Starego Miasta w Gdańsku., tel. 604802835

1. Warunki ogólne najmu

- a) Niniejszy Regulamin, określa zasady zawierania umów najmu jachtu typu Houseboat Modern 9 należącego do A & R P.H.U. Rafał Czech, zwaną dalej „Wynajmującym” z przedsiębiorcami bądź konsumentami zwanymi dalej „Najemcami”, zwanymi łącznie „Stronami”.
- b) Niniejszy Regulamin w sposób szczegółowy określa prawa i obowiązki Stron umowy najmu i stanowi jej integralną część.
- c) W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy postanowieniami Regulaminu i umowy najmu, Strony obowiązują postanowienia umowy najmu.
- d) W kwestiach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem lub umową najmu zastosowanie znajdują odpowiednie przepisy ustawy Kodeksu Cywilnego.
- e) Houseboat przeznaczony jest wyłącznie do krótkoterminowego najmu Housboata- stacjonarnego.
- f) Houseboat nie może zostać oddany w podnajem osobom trzecim,
- g) Wydanie i zwrot Houseboata nastąpi po jego oględzinach na podstawie Protokołu wydania i zwrotu Housboata, który powinien zostać podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron Umowy Najmu Houseboata.
- h) Houseboat powinien zostać zwrócony przez Najemcę w stanie nie pogorszonym
- i) Właściciel nie odpowiada za nie wydanie Houseboata w uzgodnionym terminie, miejscu w sytuacji wystąpienia nadzwyczajnych okoliczności uniemożliwiających jego wydanie.
- j) Dokumenty wymagane do wynajmu Houseboata to dowód osobisty lub paszport Najemcy.

2. Płatności i kaucja:

a) Najemca płaci A & R P.H.U. Rafał Czech całkowitą kwotę za wynajem Hausboata, dodatkowo wpłaci kaucję zwrotną w kwocie 1.000 zł, która przy zwrocie Hausboata bez uszkodzeń zostanie zwrócona w całości.

b) Wpłaty dokonywane będą na rachunek bankowy A & R P.H.U. Rafał Czech
PKO BP 51 1440 1026 0000 0000 0592 8036
SWIFT: BPKOPLPW

c) Za skrócenie czasu pobytu przez Najemcę nie podlega zwrotowi środków za niewykorzystane dni.

d) Dniem zapłaty jest dzień uznania rachunku bankowego A & R P.H.U. Rafał Czech

e) Najemca zapłaci na rzecz A & R P.H.U. Rafał Czech karę umowną za opóźnienie w zwrocie Houseboata w wysokości 150 PLN za każdą rozpoczętą godzinę w ustalonym dniu zwrotu Houseboata.

3. Przekazanie Houseboata: • Odbiór i zwrot Houseboata odbywa się o tej samej godzinie (dokładna godzina po wcześniejszym ustaleniu).

• Odbiór od godziny 15.00 i zwrot Houseboata odbywa się do godziny 11.00

4. Inne ważne informacje i ustalenia

a) W Housboacie i na pomoście obowiązuje całkowity zakaz palenia (w tym elektronicznych papierosów) pod rygorem utraty kaucji w całości.

b) Najemca całkowicie odpowiada za bezpieczeństwo osób z nim przebywających w tym dzieci – które na tego typu jachcie wymagają wyjątkowej opieki!

c) Woda znajdująca się w zbiornikach Housboata nie może być przeznaczona do picia.

d) Zakazuje się wrzucania podpasek, tamponów lub innych przedmiotów mogących zatkać toaletę. W razie zatkania toalety, kosztami naprawy będzie obciążony najemca.

e) Wynajmujący w czasie wykonywania najmu opiekuje się stanem technicznym, kontroluje go i dba o prawidłowe funkcjonowanie urządzeń w Housboacie. Wszystkie uwagi są przyjmowane pod nr tel. 604802835 celem jak najszybszego rozwiązania problemu.

f) W Housboacie zabrania się smażenia ryb. (pod rygorem utraty kaucji w całości)

g) Zabrania się biegania, skakania w Housboacie – zwłaszcza pomostach, schodach z uwagi na możliwość uszkodzenia Housboata oraz ryzyka spowodowania wypadku.

h) W czasie używania urządzeń elektrycznych należy uważać na przekroczenie zbyt dużych poborów energii elektrycznej co może skutkować wyczerpaniem energii pochodzącej z fotowoltaiki i akumulatorów

i) Housboat jest autonomiczny, samowystarczalny dlatego wskazane jest z rozwagą korzystanie z mediów.

j) Zbiornik na czystą wodę posiada pojemność 400l

k) Housboat posiada ogrzewaną wodę przez piecyk elektryczny (bojler elektryczny). Nie mogą pracować bez kontroli lub bez potrzeby przez osoby najmuje.

l) posiada ogrzewanie elektryczne które może być włączone jedynie w obecności osób dorosłych i pod ich opieką nie mogą pracować w sposób nieuzasadniony.

ł) Housboat posiada ubezpieczenie OC

m) Housboat jest wysprzątany i sprawny technicznie

n) Housboat posiada: oświetlenie ledowe (wytwarzane z baterii solarów), lodówkę, kuchenkę elektryczną, kuchenkę mikrofalową, TV, pełne umeblowanie 2 pomieszczeń i łazienki

o) Zabrania się odcumowywania Housboata od pomostu!

5. Warunki używania Housboata i odpowiedzialność:

a) Najemca ponosi odpowiedzialność za Housboat i Załogę (może dokupić zewnętrzne ubezpieczenia np. NNW lub turystyczne) od chwili jego wydania do chwili jego zwrotu.

b) Housboat będzie posiadał ubezpieczenie w zakresie OC, przy czym Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za powstałe szkody w zakresie w jakim Housboat nie jest objęty ubezpieczeniem, jak również w sytuacjach, w których odpowiedzialność ubezpieczyciela jest wyłączna np. spowodowanie szkody w stanie po użyciu alkoholu, środków odurzających, niedopełnienia obowiązków wynikających z Umowy –oraz regulaminu najemcy

c) W przypadku utraty lub uszkodzenia wyposażenia lub elementów Housboata, Najemca zapłaci Wynajmującemu odszkodowanie w wysokości wartości

odtworzenia ustalonej przez Wynajmującego. Należności określone w powyższym zdaniu poprzedzającym są wymagalne w dniu zwrotu Housboata.

d) Housboat powinien być użytkowany w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów prawa, i dobrych obyczajów oraz „zdrowego rozsądku”.

e) Najemca nie może sobie rościć praw do zwrotu opłaty najmu w wypadku jakiegokolwiek awarii Housboata, wyposażenia, powstałej z jego winy lub nie zachowania przez Najemcę zasad bezpieczeństwa, obsługi technicznej.

f) W przypadku kiedy Najemca nie zastosuje się do zasad korzystania z instalacji elektrycznej wskazanych przez Wynajmującego, szczególnie: zmieni ustawienia lodówki lub będzie podłączał odbiorniki nie będące na wyposażeniu Housboata lub inne działania, przez które doprowadzi do rozładowania i uszkodzenia baterii znajdujących się na jachcie poniesie koszty nowych baterii (7000 zł za sztukę – Housboat posiada 1 bank energii) oraz koszty usługi serwisowej uwzględniające m.in. czas pracownika oraz odległość dojazdu

i) Housboat wyposażony jest w koło ratunkowe, gaśnice apteczkę, płyn dezynfekujący.

8. Informacje dotyczące danych osobowych:

a) Dane osobowe Najemcy są przetwarzane przez A & R P.H.U. Rafał Czech ; ul. Ks. Machalewskiego 6; 84-242 Luzino; NIP: 5881853000. W celu nawiązania kontaktu z osobą wyznaczoną przez firmę w kwestiach związanych z ochroną danych osobowych prosimy o przysyłanie korespondencji na adres siedziby firmy lub adres e - mail: biuro@ar-tech.com.pl

b) przekazanie danych osobowych przez Najemcę, będącego osobą fizyczną jest dobrowolne, z tym zastrzeżeniem, że brak podania danych osobowych niezbędnych do realizacji umowy uniemożliwi prowadzenie negocjacji zmierzających do zawarcia umowy oraz jej realizacji;

c) Firma A & R P.H.U. Rafał Czech przetwarza dane osobowe w celu: zawierania i wykonywania z Najemcą umowy lub umów, ujawniania zawartych umów w odpowiednich księgach i dokumentach, bazach umów oraz raportach i sprawozdaniach tworzonych dla celów sprawozdawczości wewnętrznej , składania Najemcy informacji handlowych, ofert, zaproszeń do zapoznania się z cennikiem Firmy i innymi akcjami marketingowymi Firmy, dochodzeniem roszczeń, ochroną przed oszustwem,

NINIEJSZYM OŚWIADCZAM, ŻE ZAPOZNAŁEM SIĘ Z POWYŻSZYM REGULAMINEM.

.....

Podpis osoby reprezentującej Wynajmującego

.....

Czytelny podpis Imieniem i Nazwiskiem Najemcy